

**ROMANIA**  
**JUDETUL CARAS-SEVERIN**  
**CONSILIUL LOCAL ORAVITA**

**HOTARARE**

**privind vanzarea directa a terenului intravilan in suprafata de 349 mp  
afereent imobilului cu destinatia de locuinta unifamiliala inscris in C.F.nr.34073  
Oravita, nr.top 225 dlui Stretea Ioan si sotia Stretea Anisoara**

Consiliul Local al orasului Oravita, intrunit in sedinta ordinara din 26.01.2015 ;  
Avand in vedere expunerea de motive a primarului orasului Oravita si raportul de  
specialitate al serviciului de urbanism si amenajarea teritoriului si avizul favorabil al  
Comisiilor de specialitate nr.1 si 2 ale Consiliului Local Oravita ;

Vazand raportul de evaluare intocmit de SC DEVIO CONCEPT SRL-evaluator  
autorizat Deca Viorel;

Intrucat terenul este afereent casei ce a facut obiectul Legii nr.112/1995, fiind  
confiscata in baza Decretului nr.223/1974 acesta se poate vinde direct proprietarilor  
casei Stretea Ioan si Stretea Anisoara ;

Tinand cont de prevederile art.37 din HGR nr.20/1996, republicata, privind  
aplicarea Legii nr.112/1995 pentru reglementarea situatiei juridice a unor imobile cu  
destinatia de locuinte trecute in proprietatea statului;

In temeiul art.36 (5) lit.b,art.45 (3), art.115, lit.b, art.123 alin.(3) din Legea  
nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata in 2007, cu modificarile si  
completarile ulterioare.

**Hotaraste :**

**Art.1.** Se aproba pretul de vanzare de 1622 euro, echivalent 7160 lei ( valoarea nu  
include TVA) al terenului intravilan in suprafata de 349 mp, ( curte si gradina ) afereent  
imobilului locuinta unifamiliala proprietate personala situat administrativ in Oravita,  
str.Emanoil Gojdu nr.6, inscris in C.F.nr.34073 Oravita, nr.top 225, dlui Stretea Ioan si  
sotia Stretea Anisoara.

**Art.2.** Se aproba vanzarea directa a terenului intravilan ( curte si gradina), inscris  
in C.F.nr.34073 Oravita, nr.top 225, cumparatorilor Streta Ioan si sotia Stretea Anisoara.

**Art.3.** Se imputerniceste primarul orasului Oravita sa semneze contractul autentic  
de vanzare-cumparare la Notarul Public .

**Art.4.** Prezenta hotarare se va comunica serviciului de urbanism si amenajarea  
teritoriului, primarului orasului Oravita, biroului financiar contabil, precum si Institutiei  
Prefectului Judetul Caras-Severin .

Nr. 8  
Din 26.01.2015

Contrasemneaza secretar  
Jr.Iacob Gabriela

Presedinte de sedinta  
consilier Bompa Radu Cosmin

