

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul
„LUCRĂRI DE RESTAURARE, MODIFICARE, DOTARE ȘI SCHIMBARE DE DESTINAȚIE ÎN MUZEU A FOSTULUI SEDIU S.E.T.T.P.P.L., CLĂDIRE MONUMENT ISTORIC L.M.I. CS-II-m-B-11174”

faza D.A.L.I.

Consiliul Local Oravița, întrunit în ședința Extraordinară din data de 25.08.2016

Luând în considerare expunerea de motive a primarului orașului Oravița, raportul de specialitate al compartimentului Achiziții/Investiții, precum și avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local Oravița;

Având în vedere Programul Operațional Regional 2014 - 2020, prin Axa Prioritară 5 – „Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural”, Prioritatea de Investiții 5.1.- „Dezvoltarea patrimoniului natural și cultural”;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (4), lit. „d” și „e”, alin (6), lit. „a”, pct. 10 și 11, art. 45, alin. (1) și ale art. 115, alin. (1), lit. „b” din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru proiectul „LUCRĂRI DE RESTAURARE, MODIFICARE, DOTARE ȘI SCHIMBARE DE DESTINAȚIE ÎN MUZEU A FOSTULUI SEDIU S.E.T.T.P.P.L., CLĂDIRE MONUMENT ISTORIC L.M.I. CS-II-m-B-11174” faza D.A.L.I., în vederea finanțării acestuia prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020, Axa Prioritară 5 – „Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural”, Prioritatea de Investiții 5.1.- „Dezvoltarea patrimoniului natural și cultural”, Apelul de Proiecte POR/2016/5/5.1/1;

- **Indicatori economici** : Valoarea totală a investiției: 2.857.684,41 lei, inclusive TVA, din care:
 - ✓ C + M: 1.919.626,74 lei

- **Indicatori tehnici:**

- Refacerea planșeelor;
- Refacerea fațadelor
- Refacerea șarpantei
- Refacerea scării interioare
- Desființarea unui perete de zidărie în axul 4, la parter și etaj, astfel încât să devină posibilă apariția unui hol generos necesar funcționării optime a zonei de primire a muzeului propus.

De asemenea se va desface peretele din axul 5', la parter și etaj, și se vor realiza compartimentări noi pentru crearea de grupuri sanitare, inclusiv pentru persoane cu dizabilități la parter.

Construirea unui aparat de intrare conținând podest, pachet de trepte și rampă pt persoane cu dizabilități-având în vedere că parterul este ridicat cu 0,90 cm față de cota terenului.

Instalatii:

Clădirea reabilitată se va dota cu instalatii electrice, sanitare, termice si de climatizare, astfel incat sa satisfaca toate cerintele functiunii de muzeu. In momentul de fata instalatii lipsesc sau sunt intr-un stadiu avansat de degradare.

Reabilitarea termica a cladirii

Lucrari de modernizare efectuate in spatiile reabilite:

Pentru modernizarea si schimbarea de destinatie a cladirii existente se propune refunctionalizarea fiecarui nivel prin compartimentari interioare, amenajarea unor noi grupuri sanitare impartit pe sexe, cat si a unui grup sanitar pentru persoane cu handicap, a unei camere tehnice, izolarea termica a sarpantei refacerea instalatiilor electrice, sanitare si echiparea cladirii cu sisteme performante de incalzire – racire - ventilare. De asemenea s-a propus refacerea finisajelor interioare (a pardoselilor si a tavanelor) cat si a celor exterioare.

Consumuri de utilitati:

Alimentarea cu apa a obiectivului se va face de la reseaua existenta in localitate, prin bransamentul existent.

Evacuarea apelor uzate menajere se va face prin coloana de scurgere spre canalizarea de incinta, respectiv spre bransamentul existent la reseaua de canaliyare a orasului.

Instalatii electrice – alimentarea cu energie electrica a obiectivului se va face de la bransamentul existent conform avizului tehnic de racordare eliberat de Enel Electrica SA.

Incalzirea se va realiza prin intermediul ventiloconvectoarelor, agentul termic va fi furnizat de la o centrala termica pe combustibil solid amplasata in camera tehnica nou amenajata la subsolul cladirii.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează :
Serviciul Urbansim și Amenajare Teritoriu;
compartiment Dezvoltare, Strategii, Management de Proiect și Relații Internaționale;
comp. Achiziții/Investiții

Art. 3. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul orașului, în vederea ducerii sale la îndeplinire:

- Primarului Orașului Oravița
- Compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Oravița
- Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin

Art. 4. Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 25.08.2016 cu un număr de ... voturi pentru, voturi abțineri..., voturi împotrivă ..., din totalul de ... consilieri prezenți.

Nr. ⁹⁹.....
din 23.08.2016

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER Liviu Almasan

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR
JR. BABUN-IAȘOB GABRIELA

