

ROMANIA
JUDETUL CARAS- SEVERIN
CONSILIUL LOCAL ORAVITA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic de Zona, P.U.Z., proiect nr. cod PUZOAA al S.C. MAX JUNIOR PROJECT S.R.L. și S.C. ZEEN DESIGN STUDIO S.R.L. , București

„CONSTRUIRE MAGAZIN BRICOLAJ ȘI AMENAJARE LOCURI DE PARCARE ÎN INCINTĂ, AMPLASARE PANOURI PUBLICITARE PE TEREN PROPRIETATE ȘI FAȚADĂ, AMPLASARE TOTEM, ÎMPREJMUIRE PROPRIETATE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, conform C.U. nr. 008 din data 06.02.2017” în intravilanul orașului Oravița,

Consiliul Local Oravița, intrunit în ședința extraordinară de lucru din data de 18.07.2017

Văzând documentația de urbanism în faza P.U.Z. a orașului Oravița în intravilanul orașului Oravița, identificat cu CF 36149 Oravița, CAD 36149, S-8000mp, pășune.

Urmare a dezbaterii publice a prevederilor PUZ, ce a avut loc în perioada 18.05.2017-02.06.2017 și văzând raportul privind informarea și consultarea publicului în conformitate cu Ordinul 2710/2010 și a regulamentului local privind implicarea publicului la elaborarea documentațiilor de urbanism aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.37/23.02.2010

Având în vedere avizele organismelor teritoriale interesate,

Ținând cont de Raportul de Specialitate al Arhitectului Șef cu privire la propunerea de aprobare a Planului de Urbanism de Zona,

Văzând Regulamentul General de Urbanism aprobat prin HG nr 525/1996 republicat în 2002, Ordinul nr. 176/N/2000 al MLPAT pentru aprobarea reglementării tehnice Ghid Privind Metodologia de Elaborare și Conținutul Cadru al PUZ,

În baza prevederilor Legii. nr 350/06.07.2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului și anexei 1 a acesteia,

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(5) lit.c ,art. 115 alin. (1) lit b al Leg. 215/2001 actualizată privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aproba Planul de Urbanism de Zona al orașului Oravița, proiect nr. cod PUZOAA al S.C. MAX JUNIOR PROJECT S.R.L.și S.C. ZEEN DESIGN STUDIO S.R.L. , București privind “CONSTRUIRE MAGAZIN BRICOLAJ ȘI AMENAJARE LOCURI DE PARCARE ÎN INCINTĂ, AMPLASARE PANOURI PUBLICITARE PE TEREN PROPRIETATE ȘI FAȚADĂ, AMPLASARE TOTEM, ÎMPREJMUIRE PROPRIETATE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, conform C.U. nr. 008 din data 06.02.2017” în intravilanul orașului Oravița identificat cu CF 36149 Oravița, CAD 36149, S-8000mp, pășune și Regulamentul Local de Urbanism aferent, documentație ce face parte integrală din prezenta

hotarare.

Art.2. Planul Urbanistic Zonal, se va corela cu celalalte documentatii si reglementari de urbanism si va sta la baza activitatii de urbanism in oras si la eliberarea certificatelor de urbanism si autorizatiilor de construire. Prevederile continute in documentatia specificata la art 1, vor fi facute public prin toate mijloacele de informare adecvate.

Art.3. Documentatiile aprobate anterior care intra in contradictie cu prezentele prevederi, devin nule de drept.

Art.4. Cu ducerea la indeplinire a prezentei se incredinteaza primarul orasului Oravita prin Serviciul de Urbanism.

Art. 5. Prezenta hotarare intra in vigoare la data adoptarii si se va comunica Primarului orasului Oravita, Serviciului de Urbanism, persoanelor interesate, precum si Institutiei Prefectului Judetului Caras Severin.

Nr. 103
Din 18.07.2017

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER *Simu Valeriu*

CONTRASEMNEAZA SECRETAR
JR. BABUN-IACOB GABRIELA

JB

