

ROMANIA
JUDETUL CARAS-SEVERIN
CONSILIUL LOCAL ORAVITA

HOTARARE

privind vanzarea terenului intravilan aferent constructiei cu destinatia de locuinta unifamiliala proprietate privata a dlui Ciulin Cristian, inregistrat in C.F.nr.31548 Oravita, nr.top.563 Oravita Montana in S=457 mp, situat in Oravita, str.Primaverii nr.9, aflat in domeniul privat al orasului Oravita

Consiliul Local Oravita, intrunit in sedinta ordinara din 27.03.2018 ;
Luand in considerare expunerea de motive a primarului orasului Oravita, raportul de specialitate al serviciului de urbanism si amenajarea teritoriului si avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1 si 2 ale Consiliului Local Oravita ;

Vazand raportul de evaluare intocmit de S.C.DEVIO CONCEPT S.R.L evaluator autorizat Deca Viorel ;

Tinand cont de prevederile art.3, art.9, art.26 alin.3 din Legea nr.112/1995 pentru reglementarea situatiei juridice a unor imobile cu destinatia de locuinta, trecute in proprietatea statului, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art.37 din Normele metodologice privind aplicarea Legii nr.112/1995 si ale HG.nr.20/1996 ;

Vazand Decizia nr.3/2017 a Inaltei Curti de Casatie si Justitie;

In temeiul prevederilor art.36 alin.2, lit.c, alin.5, lit.b, art.45 alin.3 si ale art.115 alin.1 si ale art.123 alin.2 din Legea nr.215 /2001 administratiei publice locale, republicata in 2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

Hotaraste :

Art.1. Se aproba inregistrarea in domeniul privat al orasului Oravita a terenului intravilan identificat cu C.F.31548 Oravita , nr.top.563 Oravita Montana in suprafata de 457 mp.

Art.2. Se aproba vanzarea terenului intravilan aferent constructiei cu destinatia de locuinta unifamiliala proprietate privata a dlui Ciulin Cristian inregistrat in C.F.nr.31548 Oravita, nr.top 563 Oravita Montana in S=457 mp situat in Oravita, str.Primaverii nr.9, aflat in domeniul privat al orasului Oravita.

Pretul de vanzare pentru terenul in suprafata de 457 mp este de 6305 lei - echivalent 1373 euro, valoarea nu include TVA.

Art.3. Se mandateaza primarul orasului Oravita sa semneze la notarul public contractul de vanzare- cumparare.

Art.4. Toate cheltuielile ocazionate de prefectarea actelor de vanzare cumparare vor fi suportate de catre cumparator.

Art.5. Cu aducerea la indeplinire a prezentei se incredinteaza serviciul financiar contabil si serviciul de urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul Primariei Oravita.

Art.6. Prezenta hotarare se va comunica serviciului de urbanism si amenajarea teritoriului, primarului orasului Oravita, serviciului financiar contabil, precum si Institutiei Prefectului Judetului Caras-Severin.

Nr. 35
Din 27.03.2018

Presedinte de sedinta
consilier Bompa Radu Cosmin

Contrasemneaza secretar
Jr.Babun-Iacob Gabriela

