



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ SEVERIN
ORAȘUL ORAVIȚA

325600, Oravița, str. 1 Decembrie 1918, Nr. 60, Tel. 0255571133, Fax 0255572815
E-mail primariaorasuluioravita@gmail.com, Website www.primariaoravita.ro

Nr. 2201 / 13.02.2019

APROB,
PRIMAR,
Jr. Dumitru URSU



CAIET DE SARCINI PENTRU ACTUALIZAREA STUDIULUI DE FEZABILITATE
“Expansion of the AgriCO network in the cross-border region Oravița-Bela Crkva”

I. GENERALITĂȚI

Prezentul caiet de sarcini este destinat organizării procedurii de achiziție pentru întocmirea documentațiilor faza SF pentru următorul obiectiv de interes din orașul Oravița:

Denumirea proiectului:

EXTINDEREA REȚELEI AGRICO IN ZONA TRANSFRONTALIERA ORAVITA – BELA CRVKA
DEMOLARE SI CONSTRUIRE PIATA AGROALIMENTARA :
DESFIIINTAREA UNOR CONSTRUCTII EXISTENTE, CONSTRUIRE PIATA
AGROALIMENTARA ORAVITA (D+P+E), ANEXE SI UTILITATI, AMENAJARE TEREN SI
SPATII ADIACENTE, REPARATII LA ZIDUL DE SPRIJIN EXISTENT, ORGANIZARE DE
SANTIER

Denumirea obiectivului:

PIATA AGROALIMENTARA ORAVITA

Amplasamentul:

STRADA ZONA Garii, ORAVITA, JUDEȚ CARAS-SEVERIN

Titularul investitiei:

ORASUL ORAVITA

Beneficiarul investitiei:

ORASUL ORAVITA

Obiectivul menționat mai sus este cuprins în cadrul proiectului "Expansion of the AgriCO network in the cross-border region Oravița-Bela Crkva" finanțat prin Interreg-IPA Cross-Border Cooperation Romania-Serbia Programme, contract de finanțare nr. 71577/26.05.2017

II. OBIECTIVE

Având în vedere necesitatea actualizării dimensiunilor propuse ale investiției, ținând cont de realitățile din teren cât și valorile actualizate ale estimării SF inițial, se dorește actualizare SF inițial ținând cont de următoarele obiective:

- Demolarea construcțiilor Corp D1, D2, C1, C2, C3, C4;
- Actualizarea indicatorilor tehnico-economici conform tabel

Funcțiune	Existent	SF initial	Indicatori pentru SF actualizat
Land surface corresponding to the project (cumulated surface Land Register 33540+ Land Register 32283+ Land Register 31049+ Land Register 33541)		5972 sqm	5972 sqm
Height regime –		Ground floor+1st floor/ Underground + Ground floor+1st floor	Ground floor +1st floor
Hmax. –		11.35 m - From level ±0.00	12.00 m - From level ±0.00
Existing built surface (according to the Land Register)	1040 sqm		
Built surface proposed for demolition		1040 sqm	1040 sqm
Existing deployed surface	1040sqm		
Deployed surface proposed for demolition		1040 sqm	1040 sqm
Surface proposed for construction / Total built area		2460 sqm	1675 sqm
Resulting proposed deployed surface / Total built area		2460 sqm -CUT = 0,41	1675 sqm - CUT 0,28
Surface of the cubic stone platforms/ roads (mineral platforms) – EXISTING	1887 sqm		
Surface of the cubic stone platforms/ roads PROPOSED (including the area of the covered outdoor market _where the outdoor stone pavement continues)		1782 sqm	1650 sq m
Surface of the asphalt/concrete stone / undefined or deteriorated pavement for platforms/ roads - EXISTING	2357 sq m		
Surface of the asphalt/concrete stone platforms/ roads - PROPOSED		2328 sq m	1900 sq m
Existing green area	500 sq m		
Proposed green area		1121 sq m	1125 sq m

III. CERINTE MINIME ȘI OBLIGATORII PRIVIND OFERTA TEHNICA

Documentația elaborată va cuprinde în mod obligatoriu cel puțin următoarele:

- Tema de proiectare,
- Expertiza tehnică de demolare,
- Studiu de Fezabilitate,
- Devizul General al investiției și devizele pe obiect,

Tema de proiectare, SF și documentele anexă vor respecta prevederile HG 907/2016.

Obs.: studiile topografice, geotehnice și documentele de proprietate asupra obiectivelor de investiții vor fi puse la dispoziție de Beneficiar.

IV. DURATA DE EXECUȚIE

Execuția nu va dura mai mult de 10 de zile de la semnarea contractului.

Documentația se va întocmi și preda către autoritatea contractantă în 4 (patru) exemplare originale tipărite, redactate în limba română, precum și pe suport magnetic (CD), atât în format editabil cât și criptat (ex.pdf).

V. MODALITĂȚI ȘI CONDIȚII DE PLATĂ

Plata facturilor se va face conform condițiilor din contract. Operatorul economic are dreptul să solicite, în ofertă, efectuarea de plăți parțiale pentru documentațiile finalizate și acceptate de achizitor.

VI. BUGET ESTIMATIV

40.400,00 LEI fără TVA

VI. DISPOZIȚII FINALE

Pe perioada derulării contractului, ofertantul declarat câștigător este pe deplin responsabil de respectarea normelor de securitate și sănătate în muncă a celor privind protecția mediului, precum și a celor privind situațiile de urgență.

Cerințele din caietul de sarcini sunt minime și nerespectarea acestora în totalitate conduce la respingerea ofertei.

Întocmit,
Insp.Cristina Zainea

