

ROMANIA
JUDETUL CARAS SEVERIN
CONSILIUL LOCAL ORAVITA

HOTARARE

privind aprobarea criteriilor in vederea intocmirii listei de prioritati pentru repartizarea locuintelor din fondul locativ de stat , construite prin Agentia Nationala de Locuinte

*Consiliul Local al orasului Oravita , intrunit in sedinta din data de 31.03.2015 ;
Vazand Expunerea de motive si Raportul de Specialitate al Compartimentului Juridic , precum si raportul de avizare al Comisiei de Specialitate nr. 4 a Consiliului Local Oravita ;*

Vazand propunerile Comisiei speciale de analiza privind aprobarea unor criterii in caz de balotaj a cererilor ;

In conformitate cu dispozitiile art. 8 din Legea nr. 114/1996 privind locuintele ;

In temeiul prevederilor art. 30 din H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii Locuintei nr. 114/1996 , cu modificarile si completarile ulterioare ;

Tinand seama de prevederile Legii nr. 152/1988 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte , republicata in 2009 si ale HG 165/2008

In temeiul prevederilor art. 36 alin 5 lit. a , pct 17 , art. 45 alin 1 , art. 115 alin 1 lit b din Legea nr. 215/201 a administratiei publice locale , republicata in 2007 , cu modificarile si completarile ulterioare`

HOTARASTE

ART. 1 : Se aproba criteriile de stabilire a ordinii de prioritate precum si punctajul acordat pentru fiecare criteriu in parte , in vederea intocmirii listei de prioritati pentru repartizarea locuintelor din fondul locativ de stat , construite prin Agentia Nationala de Locuinte , conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare .

ART. 2 : De aproba criteriile ce vor fi avute in vedere in caz de balotaj a cererilor solicitantilor , dupa cum urmeaza :

- nr. de copii aflati in intretinerea solicitantului – cate 1 punct pentru fiecare copil ;*
- vechimea cererii solicitantului – cate 1 punct pentru fiecare an ;*
- alte persoane aflate in intretinerea solicitantului – 1 punct ;*
- alte situatii privind starea de sanatate a solicitantului , certificate cu acte medicale- 1 punct .*

ART. 3 : Pot beneficia de locuinte din fondul locativ de stat persoanele sau familiile care indeplinesc urmatoarele conditii :

- ambii soti din familia actuala sa nu detina sau sa nu fi detinut in proprietate o locuinta ;*
- ambii soti din familia actuala sa nu fii instrainat o locuinta dupa data de 01.01.1990;*
- ambii soti din familia actuala sa nu fi beneficiat de sprijinul statului in credite si executie pentru realizarea unei locuinte ;*
- ambii soti din familia actuala , nu au renuntat, prin declaratie notariala in favoarea unei alte persoane la o locuinta pe care au detinut-o , in regim de inchiriere , din fondul locativ de stat ;*

ART. 4 : Vor fi descalificate dosarele solicitantilor care se gasesc intr-una din urmatoarele situatii :

- tineri cu varsta peste 35 ani ;*
- familii care detin o locuinta in proprietate ;*
- familii care au beneficiat de sprijinul statului in credite si executie pentru realizarea unei locuinte ;*
- familii care detin sau au detinut , in calitate de chirias , o alta locuinta din fondul locativ de stat ;*
- situatii in care au renuntat , prin declaratie notariala , in favoarea unei alte persoane la o locuinta pe care au detinut-o in regim de inchiriere , din fondul locativ de stat ;*

ART. 5 : Persoanele sau familiile care au detinut o locuinta din fondul locativ de stat , in regim de inchiriere , si au fost evacuate din vina lor exclusiva , in baza unei hotarari judecatoresti , nu pot beneficia de o noua locuinta .

ART. 6 : Repartizarea locuintelor din fondul locativ de stat, construite prin ANL , va fi facuta de catre Comisia de Analiza a solicitarilor de locuinte , pe baza listei de prioritati intocmita de catre aceasta si aprobata de Consiliul Local Oravita , prin hotarare .

ART. 7 : Pot pierde locul pe listele de priorotati , solicitantii care la data repartizarii locuintelor , nu mai indeplinesc conditiile prevazute la art.3 al prezentei hotarari .

ART. 8 : Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Comisia de Analiza a solicitarilor de locuinte .

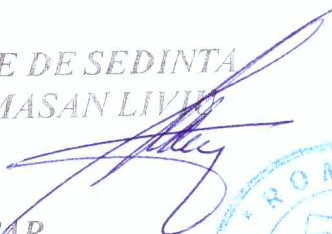
Art. 9 : Prezenta hotarare va fi comunicata :

- Comisiei de Analiza a solicitarilor de locuinte
- Primarului Orasului Oravita , jr. Dumitru Ursu
- Prefectului si Institutiei Prefectului jud Caras Severin ;

NR. 29

DIN : 31.03.2015

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier ALMASAN LIVIU



CONTRASEMNEAZA SECRETAR
JR. GABRIELA IACOB

