

HOTARARE

privind aprobarea Planului Urbanistic de Zona , P.U.Z. ,al orasului ORAVITA, PROIECT NR. 809-110/2014 al B.I.A."C. Matei" pentru extindere strand termal ,in extravilanul orasului Oravita, jud. Caras Severin

Consiliul Local Oravita , inturnit in sedinta ordinara de lucru din data de 31.03.2015 Vazand documentatia de urbanism in faza P.U.Z. a orasului Oravita in extravilanul localitatii , indentificat prin ,CF. Nr. 31692 ,Cad . nr. 31692,S-4300 mp.,CF Nr 34123,Cad nr.34123,S-8500mp., CF Nr.32011,Cad. nr. 2537 ,S-4300mp.,oras Oravita ,

Urmare a dezbaterii publice a prevederilor ,PUZ , ce a avut loc in 22.12.2014,Deciziei Etapei de Incadrare nr.359-29.12.2014 a Agentiei pentru Protectia Mediului,si vazand referatul tehnic privind informarea si consultarea publicului in conformitate cu Ordinul 2710/2010 si a regulamentului local privind implicarea publicului la elaborarea documentatilor de urbanism aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr.37/23.02.2010

Avand in vedere avizele organismelor teritoriale interesate,avizul Ministerul Culturii si Patrimoniului National si rezultatul evaluarii impactului asupra mediului si sanatatii populatiei,

Tinind cont de Raportul de Specialitate al Arhitectului Sef cu privire la propunerea de aprobare a Planului de Urbanism de Zona,

Vazand Regulamentul General de Urbanism aprobat prin HG nr 525/1996 republicat in 2002, Ordinul nr. 176/N/2000 al MLPAT pentru aprobarea reglementarii tehnice Ghid Privind Metodologia de Elaborare si Continutul Cadru al PUZ,

In baza prevederilor Legii. nr 350/06.07.2001 , privind amenajarea teritoriului si urbanismului si anexei 1 a acesteia,

In temeiul prevederilor art. 36 alin.(5) lit.c ,art. 115 alin. (1) lit b al Leg. 215/2001 actualizata privind administratia publica locala ,

HOTARASTE

Art. 1. Se aproba Planul de Urbanism de Zona al orasului Oravita ,proiect nr. 809-110/2014al BIA "C.Matei" privind extindere Strand Termal in Localitatea Oravita ,Judetul Caras Severin in extravilanul localitatii Oravita si Regulamentul Local de Urbanism aferent ,documentatie ce face parte integrala din prezenta hotarare.

Art. 2. Planul Urbanistic Zonal ,se va corela cu celalalte documentatii si reglementari de urbanism si va sta la baza activitatii de urbanism in oras si la eliberarea certificatelor de urbanism si autorizatiilor de construire.

Prevederile continute in documentatia specificata la art 1, vor fi facute public prin toate mijloacele de informare adecvate.

Art.3. Documentatiile aprobate anterior care intra in contradictie cu prezentele prevederi, devin nule de drept.

Art. 4. Cu ducerea la indeplinire a prezentei se incredinteaza primarul orasului Oravita prin serviciul de urbanism.

Art. 5. Prezenta hotarare intra in vigoare la data adoptarii si se va comunica Primarului orasului Oravita , serviciul de urbanism, persoanelor interesate , precum si Institutiei Prefectului Judetului Caras Severin.

Nr. 30 .
Din 31.03.2015

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER ALMASAN LIVIU

CONTRASEMNEAZA SECRETAR
JR. IACOB GABRIELA

