

HOTARARE

privind aprobarea Planului Urbanistic de Zona , P.U.Z., al orasului ORAVITA, PROIECT NR. 867-50/2015 al BIA C. Matei privind construirea unui spațiu comercial, în intravilanul orașului Oravița,

Consiliul Local Oravita, intrunit in sedinta ordinara de lucru din data de 29.01.2016 :

Vazand documentatia de urbanism in faza P.U.Z. a orasului Oravita în intravilanul orașului Oravița, indentificat cu CF 34330 Oravița, CAD 34330 , S-10100mp, curți construcții.

Urmare a dezbaterii publice a prevederilor PUZ, ce a avut loc in perioada 30.12.2015-15.01.2016 si vazand raportul privind informarea si consultarea publicului in conformitate cu Ordinul 2710/2010 si a regulamentului local privind implicarea publicului la elaborarea documentatiilor de urbanism aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr.37/23.02.2010

Avand in vedere avizele organismelor teritoriale interesate, avizul rezultat in urma evaluarii impactului asupra mediului și avizul de securitate la incendiu,

Tinind cont de Raportul de Specialitate al Arhitectului Sef cu privire la propunerea de aprobare a Planului de Urbanism de Zona,

Vazand Regulamentul General de Urbanism aprobat prin HG nr 525/1996 republicat in 2002, Ordinul nr. 176/N/2000 al MLPAT pentru aprobarea reglementarii tehnice Ghid Privind Metodologia de Elaborare si Continutul Cadru al PUZ,

In baza prevederilor Legii. nr 350/06.07.2001, privind amenajarea teritoriului si urbanismului si anexei 1 a acesteia,

In temeiul prevederilor art. 36 alin.(5) lit.c ,art. 115 alin. (1) lit b al Leg. 215/2001 actualizata privind administratia publica locala,

HOTARASTE

Art. 1. Se aproba Planul de Urbanism de Zona al orasului Oravita ,proiect nr. 867-50/2015 al BIA C. Matei privind construirea unui spațiu comercial, în intravilanul orașului Oravița, indentificat cu indentificat cu CF 34330 Oravița, CAD 34330 , S-10.100mp, curți construcții. si Regulamentul Local de Urbanism aferent, documentatie ce face parte integrala din prezenta hotarare.

Art. 2. Planul Urbanistic Zonal ,se va corela cu celalalte documentatii si reglementari de urbanism si va sta la baza activitatii de urbanism in oras si la eliberarea certificatelor de urbanism si autorizatiilor de construire.

Prevederile continute in documentatia specificata la art 1, vor fi facute public prin toate mijloacele de informare adecvate.

Art.3. Documentatiile aprobate anterior care intra in contradictie cu prezentele prevederi, devin nule de drept.

Art. 4. Cu ducerea la indeplinire a prezentei se incredinteaza primarul orasului Oravita prin serviciulde urbanism.

Art. 5. Prezenta hotarare intra in vigoare la data adoptarii si se va comunica Primarului orasului Oravita, serviciul de urbanism, persoanelor interesate , precum si Institutiei Prefectului Judetului Caras Severin.

Nr. 5
Din 29.01.2016

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
OPREAN ANGELA MARIA

CONTRASEMNEAZA SECRETAR
JR. BABUN-IACOB GABRIELA

