

# CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE

NR: ---- DIN DATA : --\_\_\_\_\_

SC

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, denumită în prezentul contract **Vanzator**,

Și

**PRIMARIA ORASULUI ORAVITA**, cu sediul social in Oravita, Str. 1 Decembrie 1918, nr 60, Jud Caras-Severin , avand cod fiscal -----, cont bancar ----- , deschis la -----, reprezentata prin -----, in calitate de -----, denumit in prezentul contract **Cumparator**.

## Art. 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

Vânzătorul vinde și Cumpărătorul cumpără în condițiile prezentului contract, autoutilitara \_\_\_\_\_.

## Art. 2. PREȚUL ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

**Art. 2.1.** Prețul contractual convenit al vânzării este de \_\_\_\_\_**RON** inclusiv TVA, preț ce va fi plătit de către Cumpărător și care cuprinde prețul de vanzare și omologarea autovehiculului.

**Art. 2.2.** Plata prețului se face în LEI , după cum urmează:

- integral – \_\_\_\_\_( TVA inclus), dupa livrarea autovehiculului si dupa emiterea facturii fiscale de catre Vanzator.

**Art. 2.3.** Plata prețului stabilit prin contract, se va face in cont nr. \_\_\_\_\_.

**Art. 2.4.** În cazul în care – ulterior semnării prezentului contract și până la data stabilită ca dată de livrare a autovehiculului – intervin modificări legislative în domeniul taxelor și impozitelor de natură să modifice prețul vânzării, acesta se va recalcula, în conformitate cu noile reglementări, preț modificat pe care Cumpărătorul se obligă să îl achite Vânzătorului.

## Art. 3. TERMENE ȘI CONDIȚII DE LIVRARE

**Art. 3.1.** Termenul de livrare a obiectului contractual, este de cca 3 zile lucratoare de la data semnării prezentului contract.

**Art. 3.2.** Părțile convin asupra locului de livrare ca fiind sediul Vânzătorului.

**Art. 3.3.** Termenul de livrare a obiectului contractual va putea fi decalat în situația apariției unor evenimente neprevăzute, decise de către Producatorul obiectului contractual, caz în care Cumparatorul va fi notificat de către Vanzator.

## **Art. 4.OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

### **Art. 4.1. Obligațiile Vânzătorului:**

- să predea Cumpărătorului obiectul contractual, conform specificației tehnice anexate la contract. Predarea-primirea obiectului contractului se va consemna într-un proces verbal, parte integrantă a prezentului contract (Anexa nr. 2);
- să transfere Cumpărătorului proprietatea asupra obiectului contractual și să-i remită toate documentele aferente, dar numai după încasarea integrală a prețului convenit la art.2.1. din prezentul contract;
- să indice atelierele autorizate ce efectuează lucrări de întreținere, revizii și reparații garanție și post garanție, pentru obiectul contractual;
- să instruiască prin delegații săi pe Cumpărător sau pe reprezentantul legal al acestuia, cu privire la utilizarea rațională a obiectului contractului și efectuarea reviziilor;
- să predea obiectul contractual în termenul stabilit la art. 3.1, data fermă a livrării urmând a fi notificată Cumpărătorului, prin fax sau scrisoare recomandată. Livrarea cu anticipație, în raport de termenul prevăzut la art. 3.1. este posibilă numai sub condiția respectării tuturor obligațiilor asumate de părți prin prezentul contract;
- să-și îndeplinească obligația de predare a obiectului contractului și aceea de remitere a documentelor, răspunzând pentru neexecutarea acestor obligații numai dacă Cumpărătorul a efectuat plata integrală a prețului convenit contractual, după ce a fost notificat de către Vânzător asupra datei ferme a livrării.

Vanzatorul se obliga sa puna la dispozitia cumparatorului toate materialele informationale privind utilizarea autovehiculului precum si actele necesare inscrierii in circulatie.

Vanzatorul se obliga sa predea cumparatorului cartea de identitate a masinii in termen de 10 zile lucratoare de la data semnarii protocolului de livrare.

- Vanzatorul nu poarta responsabilitatea dezinformarii cumparatorului ,in cazul modificarii taxelor procedurale ale statului roman privind inmatricularea , inscrierea in circulatie a masinii, valoarea asigurarii de raspundere civila, taxele vamale daca acestea sunt independente de vointa acestuia

### **Art. 4.2. Obligațiile Cumpărătorului**

- să plătească prețul convenit și la termenele convenite, conform cu art. 2.1. și 2.2. din prezentul contract;
- să preia obiectul contractual la data și locul convenit, contrasemnând procesul-verbal de predare-primire;
- Cumparatorul se obliga sa plateasca costul cartii de identitate respectiv cel al numerelor provizorii puse la dispozitie de catre vanzator.

- Inceputand cu data procesului verbal de predare primire si pana la achitarea integrala a obiectului contractului, CUMPARATORUL este responsabil de intretinerea corespunzatoare a obiectului contractului

## **Art. 5. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ**

**Art. 5.1.** Nerespectarea totală sau parțială a obligațiilor asumate contractual, respectiv, neexecutarea, sau, executarea necorespunzătoare, sau cu întârziere a obligațiilor, dă dreptul părții prejudiciate, fie, să solicite :

- executarea obligațiilor celeilalte părți;
- acordarea unui termen suplimentar, de o durată rezonabilă, pentru executarea obligațiilor de către cealaltă parte;
- declararea contractului rezolvit de plin drept, fără o notificare prealabilă, dacă neexecutarea oricăreia dintre obligațiile ce-i reveneau prin contract constituie o încălcare esențială a acestuia, cât și să solicite plata unor despăgubiri, până la acoperirea integrală a prejudiciului creat.

**Art. 5.2.** Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea cu întârziere a obligațiilor de plată a prețului convenit, Cumpărătorul se obligă să achite Vânzătorului penalități de întârziere în cuantum de 0,1 % pe zi, calculate asupra sumei scadente și neachitate, fără ca totalul penalităților să poată depăși suma asupra căreia au fost calculate.

## **Art. 6. TRANSFERUL PROPRIETĂȚII ȘI AL RISCURILOR**

**Art. 6.1.** Dreptul de proprietate și toate riscurile contractuale se transferă asupra Cumpărătorului începând cu data semnării Procesului Verbal de predare-primire a obiectului contractual și a dovezii achitării integrale a prețului convenit la art. 2.1. din prezentul contract.

**Art. 6.2.** Vânzătorul își păstrează calitatea de proprietar al obiectului contractual până la data livrării către Cumpărător a acestuia și încasarea integrală a prețului convenit la art. 2.1. din prezentul contract.

## **Art. 7. CLAUZE DE VALIDITATE**

**Art. 7.1.** Părțile sunt de acord că, în eventualitatea în care o prevedere a acestui contract se dovedește a fi contrară unei dispoziții legale, această situație nu va conduce de drept la desființarea prezentului contract. Părțile vor efectua toate demersurile necesare pentru înlocuirea clauzei considerată sau declarată nelegală cu o altă clauză care să corespundă, în măsura în care este posibil și legal, scopului și sensului clauzei considerată nelegală.

## **Art. 8. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

**Art. 8.1.** Prezentul contract încetează de plin drept, fără mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în următoarele cazuri:

• **dupa incheierea procesului verbal de predare primire, data la care cumparatorul intra in posesia de drept si de fapt au autovehiculului, in conditiile in care cumparatorul a achitat integral pretul stabilit in contract.**

- când una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile asumate contractual, obligații prevăzute la art. 4.1. și 4.2. din prezentul contract;
- când una din părți este declarată în stare de faliment sau incapacitate de plată, înaintea începerii executării prezentului contract;
- în cazul cesionării de către părți a drepturilor și obligațiilor ce decurg din derularea prezentului contract, fără acordul scris al celeilalte părți;
- în cazul denunțării unilaterale de către Cumpărător a prezentului contract, în perioada cuprinsă între data confirmării încasării avansului și data livrării, sub sancțiunea prevăzută la art. 5.3. din prezentul contract;
- în cazul în care Cumpărătorul întârzie achitarea obligațiilor de plată precizate la art. 2.1. și 2.2. din prezentul contract cu mai mult de 15 zile față de datele scadente, convenite contractual.

**Art. 8.2.** Partea ce invocă o cauza de încetare a prezentului contract o va notifica celeilalte părți cu 5 (cinci) zile înainte de data la care urmează să își producă efectele.

**Art. 8.3.** Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

## **Art. 9.LITIGII**

**Art. 9.1.** Orice neînțelegeri ce decurg din derularea prezentului contract se vor soluționa de către părțile semnatare, pe cale amiabilă, în caz de nereușită a soluționării pe cale amiabilă, acestea urmând a se adresa instanțelor judecătorești competente.

## **Art. 10.FORȚĂ MAJORĂ**

**Art. 10.1.** Forța Majoră, așa cum este definită de legea română, apără de răspundere partea ce o invocă, sub condiția notificării celeilalte părți, în termen de 7 (șapte) zile de la producerea evenimentului și a dovezilor avizate de Camera de Comerț și Industrie a României.

## **Art. 11.DISPOZIȚII FINALE**

**Art. 11.1.** Nici o cedare de către Cumpărător către un terț a drepturilor și obligațiilor ce decurg din prezentul contract nu se va putea face în absența acordului scris al Vănzătorului.

**Art. 11.2.** Orice modificare a prezentului contract se va putea face numai prin Act Adițional, parte integrantă a prezentului contract, semnat de ambele părți contractante.

**Art. 11.3.** Garanția de buna funcționare este valabilă **48 luni în limita a 150.000 de km** și începe să curgă de la data semnării procesului verbal de recepție a autoturismului, data la care cumpărătorul devine proprietarul bunului.

In cazul unei defectiuni (acoperite de garantie), ivite in cadrul termenului de garantie, vanzatorul se obliga sa efectueze reparatia pe seama garantiei.

Durata reparatiei se va stabili in prezenta proprietarului autoturismului, dupa efectuarea diagnosticarii, in functie de dificultatea reparatiei, de existenta/inexistenta pe stoc a pieselor de schimb:

a. Daca dupa diagnosticare se constata ca atelierul de reparatie detine in stoc piesele necesare, cuprinse in devizul de reparatie, atunci termenul in cadrul caruia se va efectua reparatia este de pana la 15 zile de la data la care s-a stabilit defectiunea ce urmeaza a fi remediata, in functie de gradul de complexitate al reparatiei.

b. Daca dupa diagnosticare se constata ca atelierul de reparatie nu detine in stoc piesele necesare, cuprinse in devizul de reparatie, atunci termenul in cadrul caruia se va efectua reparatia este de pana la 15 zile de la data la care piesele sosesc de la furnizor, in functie de gradul de complexitate al reparatiei.

Timpu scurs intre data comenzii pieselor si data sosirii acestora, nu este un termen fix si nu depinde respectiv nu poate fi influentat de vanzator, motiv pentru care termenul de curge de la data comenzii pieselor si pana la sosirea acestora nu intra in calculul termenului de reparatie.

c. Daca dupa remedierea defectiunii constatate la intrarea autoturismului in atelierul de reparatie, se constata ca autoturismul are si o alta defectiune ce nu a putut fi constatata la momentul introducerii in atelierul de reparatie, la termenul initial de reparatie, stabilit potrivit punctelor 1 si 2 se va adauga termenul de reparatie necesar remedierii defectiunii ulterioare calculat potrivit punctelor 1 si 2.

Daca reparatia este imposibila vanzatorul este obligat sa inlocuiasca autoturismul vandut.

Sub sanctiunea decaderii din dreptul de garantie, cumparatorul trebuie sa comunice defectiunea in termen de maxim 7 zile de la aparitia acesteia, pentru a evita aparitia unor defectiuni in legatura directa cu defectiunea initiala.

**Art. 11.4.** Având în vedere prevederile Legii nr.193/2000, privind clauzele abuzive din contractele încheiate între comercianți, ambele părți declară că toate clauzele prezentului contract au făcut obiectul negocierii directe, fiind înțelese ca atare și acceptate de părți, semnarea prezentului contract fiind rezultatul voinței părților și a acestei negocieri.

**Art. 11.5.** Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii sale.

**Art. 11.6.** Prezentul contract a fost încheiat astăzi \_\_\_\_\_ in două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară și conține \_\_\_\_ pagini plus \_\_\_\_ Anexe.

**Vanzator**

**Cumparator**