

ROMANIA
JUDETUL CARAS SEVERIN
CONSILIUL LOCAL ORAVITA

HOTARARE

**privind aprobarea Contractului de inchiriere utilaje
cu SC ECOLOGICA VALIUG SRL .**

**Consiliul Local Oravita , întrunit în ședință ordinară din data de
30.10.2017 ;**

**Examinând raportul de specialitate promovat de către secretarul orașului
Oravita prin care se propune aprobarea Contractului de inchiriere
utilaje cu SC ECOLOGICA VALIUG SRL .**

Văzând avizul favorabil al Comisie nr. 4 a Consiliului Local Oravita ;

In temeiul dispozițiilor art. 1777 și următoarele Cod Civil

**Potrivit dispozițiilor art. 36, alin. 9 ,art. 45 , art. 115 alin.1, lit. b) din
Legea nr. 215/2001 a Administrației publice locale republicată, cu modificări și
completări ulterioare;**

HOTARASTE

**ART . 1: Se aproba incheierea Contractului de inchiriere autovehicole
compactoare cu SC ECOLOGICA VALIUG SRL , conform anexei nr. 1
care face parte integranta din prezenta hotarare .**

**ART . 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se
încredințează serviciile și compartimentele din cadrul aparatului de specialitate
al Primarului Orașului Oravita .**

**ART . 3 . Prezenta hotărâre se comunica serviciilor și compartimentelor
din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Oravita , SC
ECOLOGICA VALIUG SRL Primarului Orașului Oravita precum și Institutiei
Prefectului jud. Caras –Severin .**

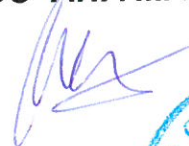
NR. 303

DIN 30.10.2017

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier :MALINESCU ANA MARGARETA

**CONTRASEMNEAZA SECRETAR
GABRIELA BABUN-IACOB**



CONTRACT DE INCHIRIERE UTILAJE NR. /

ART.1 PARTILE CONTRACTANTE:

UAT ORAVITA , cu sediul in localitatea Oravita , strada 1 Decembrie 1918 , nr. 60 județul Caras-Severin, cod unic de înregistrare 3227963 reprezentată de dl DUMITRU URSU in calitate de LOCATOR

Si

SC Ecologica Valiug SRL-in insolventa cu sediul in Valiug jud. Caras Severin, str. Principala, nr.57, inmatriculata sub nr J11/1/2008, CUI 23001293, cont R015BTRLRONCRT0411780101, deschis la Banca Transilvania reprezentata prin administrator special Dimian Marian, in calitate de LOCATAR

ART.2 OBIECTUL CONTRACTULUI

a) Lucrul inchiriat

2.1 Locatorul se obliga sa puna la dispozitia locatarului urmatoarele bunuri mobile :

Utilaj BMC- CS. 05.ZKJ ; utilaj BMC- CS. 05.ZKN ; utilaj BMC- CS. 05.ZTL ; utilaj BMC –CS. 05.ZTK

b) Pretul (chiria)

Pretul închirierii pentru folosirea obiectului închirierii este de 300 lei / masina / luna ;

Locatarul este obligat sa plateasca **locatarului** chiria cel mai tarziu la 7 zile de la

c) Durata contractului

2.4. Presentul contract s-a încheiat pe o perioada de 6 luni cu începere de la 01.11.2017 ,cu posibilitate de prelungire prin act aditional .

ART.3 OBLIGATIILE PARTILOR

3.1. Locatorul se obliga:

- a) sa puna la dispozitie bunul cu toate accesoriile sale in starea corespunzatoare destinatiei in vederea careia a fost închiriat;
- b) sa puna la dispozitie **locatarului** utilajele/mijloacele de transport inchiriate ce fac obiectul prezentului contract la termenul de începere a contractului care vor putea opera pe raza urmatoarelor localitati :ORAVITA , RACASDIA , TICVANIUL MARE , CICLOVA ROMANA , GRADINARI , BERLISTE , CIUCHICI , VARADIA , VRANI , FOROTIC , SASCA
- c) **locatarul** pastreaza proprietatea asupra echipamentelor inchiriate si asupra fiecarei modificari aduse acestora fiind obligat sa suporte contravaloarea reparatiilor;

3.2. Locatarul se obliga:

- a) sa plateasca chiria la termenele fixate in contract si sa asigure carburantul
- b) sa foloseasca bunul inchiriat ca un bun proprietar si conform destinatiei care rezulta din contract;
- c) **locatorul** nu va fi raspunzator de uzura datorata folosirii normale a echipamentului si nici de deprecierea acestuia;
- d) sa notifice **locatorului** orice incident intervenit pe parcursul derularii contractului si in legatura cu acesta;

ART.4 SUBINCHIRIEREA SI CESIUNEA

4.1. Subinchirierea în tot sau în parte a bunului inchiriat sau cesiunea contractului de închiriere unui tert este permisa numai cu acordul prealabil scris al **locatorului** si cu respectarea conditiilor si obtinerea aprobarilor cerute pentru închiriere;

ART.5 INCETAREA CONTRACTULUI

5.1. Prezentul contract inceteaza:

- a) prin acordul scris al partilor;
- b) prin denunțare unilaterală cu un preaviz de 30 zile, iar în cazul denuntării de către locatar numai după achitarea integrală a debitelor;
- c) prin rezilierea contractului pentru neexecutare. Măsura rezilierii se poate lua numai după trimiterea unui preaviz locatarului și se poate pune în aplicare numai după 15 zile lucrătoare de la data comunicării acestuia la adresa indicată în contract.
- d) prin pierirea fortuită a lucrului.

ART.6.RASPUNDEREA CONTRACTUALA

6.1 Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului de inchiriere si de a pretinde plata la daune interese;

6.2. Riscurile sunt suportate de către **locatar** dacă:

- a) întrebuințează bunul închiriat contrar destinației determinată prin natura lui sau prin convenție;
- b) prelungeste folosința după scadența și nu dovedește că bunul închiriat ar fi pierit și la locatar;

6.3. Niciuna din partile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea în mod necorespunzător a obligațiilor dacă aceasta a fost cauzată de forță majoră.

Forță majoră este constatată de o autoritate competentă și apără partile contractante de răspundere pe toată perioada în care acestea acționează.

Dacă în 10 zile evenimentul care a cauzat forță majoră nu încetează partile au dreptul să notifice încetarea contractului fără daune interese.

ART.7 LITIGII

7.1. Litigiile de orice fel decurgând din executarea prezentului contract de închiriere se vor soluționa pe cale amiabilă, iar în caz de divergență va fi competentă instanța de drept comun.

ART.8 DISPOZITII FINALE

8.1. Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte, azi 30.10.2017, având forță juridică egală.

LOCATOR
UAT ORAVITA
Primar, jr. Dumitru Ursu
Secretar, Gabriela Babun –
Iacob
Contabil sef, Dan Pavel Jivan

LOCATAR
SC ECOLOGICA VALIUG, prin
administrator special
DIMIAN MARIAN